

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 33/HĐ-DVĐG, ngày 07 tháng 05 năm 2018 giữa Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận;

Công ty đấu giá Vạn Thiên Phước thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Đặc điểm tài sản:

Quyền sử dụng đất bị kê biên gồm: 441,5 m² (đất ở 50,0 m²; đất trồng cây hàng năm khác 391,5 m²) thuộc thửa đất số 23, tờ bản đồ số 11a, phường Đô Vinh, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận đã được Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 952493 ngày 19 tháng 3 năm 2013 cho vợ chồng ông Hà Thuận và Bà Võ Thị Phú.

2. Giá khởi điểm, tiền bán hồ sơ:

a. Giá khởi điểm: 543.928.000 đồng (Năm trăm bốn mươi ba triệu chín trăm hai mươi tám nghìn đồng); Giá này chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí khác (nếu có).

b. Tiền đặt trước: 54.000.000 đồng (Năm mươi bốn triệu đồng)..

Khách hàng chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước với số tài khoản: 112002656824, mở tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam chi nhánh tỉnh Ninh Thuận (Vietinbank) đến trước 16 giờ 30 phút ngày 04/6/2018.

c. Tiền bán hồ sơ: 500.000 đồng/1 hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng).

Nộp trực tiếp tại Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước.

3. Bước giá.

- Vòng 1 là 2% so với giá khởi điểm: $543.928.000 \times 2\% = 10.878.560$ đồng (Mười triệu tám trăm bảy mươi tám nghìn năm trăm sáu mươi đồng).

- Vòng 02: Từ 2% trở lên so với giá trả cao nhất của vòng liền kề trước đó.

4. Hình thức và phương thức đấu giá:

- Hình thức: Bán nguyên lô. Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp.

- Phương thức: Trả giá lên

5. Thời gian niêm yết, thông báo công khai tài sản đấu giá:

- Từ 08 giờ 00 phút ngày 14/05/2018 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 04/6/2018.

- Đăng thông báo đấu giá tài sản trên Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Ninh Thuận: Thước phim trưa ngày: 14/05/2018 và 17/05/2018.

6. Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08 giờ 00 phút ngày 22/05/2018 đến 16 giờ 30 phút ngày 24/05/2018 tại Thửa đất số 23, tờ bản đồ số 11a, phường Đô Vinh, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

7. Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

a. Thời gian bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút, ngày 14/05/2018 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 04/6/2018.

b. Cách thức đăng ký: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trong giờ làm việc từ 08 giờ 00 phút ngày 14/05/2018 đến 16 giờ 30 phút 04/6/2018.

c. Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước, Lô TM 11.10, Khu đô thị Đông Bắc (Khu K1), P. Mỹ Bình, TP. PR-TC, tỉnh Ninh Thuận.

8. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá bao gồm:

a. Đối với cá nhân:

+ Đơn đăng ký tham gia đấu giá (Người tham gia đấu giá phải trực tiếp đến Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước để đăng ký tham gia đấu giá, Công ty không nhận trường hợp uỷ quyền đăng ký);

+ Giấy CMND và sổ hộ khẩu của người tham gia đấu giá (bản photocopy); kèm theo bản gốc để đối chiếu.

+ Chứng từ nộp tiền đặt trước, biên lai thu tiền bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (photocopy);

+ Giấy uỷ quyền (nếu uỷ quyền) cho người khác thay mình tham gia đấu giá (có chứng thực của cơ quan tổ chức có thẩm quyền, nộp trước 01 ngày trước khi tổ chức cuộc bán đấu giá;

b. Đối với tổ chức:

+ Đơn đăng ký tham gia đấu giá (Người tham gia đấu giá phải trực tiếp đến Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước để đăng ký tham gia đấu giá, Công ty không nhận trường hợp uỷ quyền đăng ký);

+ Giấy chứng minh nhân dân của người tham gia đấu giá (photocopy);

+ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (bản sao có chứng thực);

+ Chứng từ nộp tiền đặt trước, biên lai thu tiền bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (photocopy);

+ Giấy uỷ quyền (nếu uỷ quyền) cho người tham gia đấu giá (phải có giấy uỷ quyền bằng văn bản và xác nhận của tổ chức uỷ quyền), nộp trước 01 ngày trước khi tổ chức cuộc bán đấu giá;

9. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

a) Thời gian tổ chức đấu giá tài sản: Vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 07/6/2018 (Thứ Năm).

b) Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Tại Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước, địa chỉ: Lô TM 11.10, Khu đô thị Đông Bắc (Khu K1), P. Mỹ Bình, TP. PR-TC, tỉnh Ninh Thuận

**Lưu ý:* Khách hàng khi đến tham gia cuộc đấu giá phải mang theo Giấy chứng minh nhân dân bản gốc để kiểm tra, đối chiếu.

Liên hệ: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu vui lòng liên hệ tại Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước, Lô TM 11.10, Khu đô thị Đông Bắc (Khu K1), P. Mỹ Bình, TP. PR-TC, tỉnh Ninh Thuận. Số điện thoại: (0259).3.686.686 để được hướng dẫn chi tiết.

*Nơi nhận:

- Cục thi hành án dân sự tỉnh Ninh Thuận;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu: HS, VT.



Phạm Văn Phước